

# Indicatieve koop- en/of verkooptarieven van Diephuis Partners

Het koop- en/of verkooptarief wordt per object in rekening gebracht te vermeerderen met BTW.

Het tarief wordt berekend op basis van de volgende door Diephuis Partners aan te leveren documenten:

- de huurovereenkomst(en);
- algemene bepalingen;
- uittreksel KvK;
- kopie legitimatiebewijs;
- plattegrondtekeningen;
- kadastrale informatie;
- koopovereenkomst
- kopie akte van levering
- kopie akte van uitgifte in erfpacht (indien van toepassing)
- kopie splitsingsakte (indien van toepassing)
- kopie splitsingstekening (indien van toepassing)
- bestemmingsplan
- milieuraportage(s) (grond, gebouw(en) en asbest)
- bouwvergunningen (indien van toepassing)

Huursom		Basistarief		Basistarief
Van €	Tot €	Minimum	Maximum	
	500.000	2.000	4.500	0,9% met een minimum van € 2.000,-
500.001	2.500.000	4.500	21.500	€ 4.500,- + 0,85% over het meerdere boven € 500.000,-
2.500.001	5.000.000	21.500	41.500	€ 21.500,- + 0,80% over het meerdere boven € 2.500.000,-
5.000.001	10.000.000	41.500	79.000	€ 41.500,- + 0,75% over het meerdere boven € 5.000.000,-
10.000.001	15.000.000	79.000	114.000	€ 79.000,- + 0,70% over het meerdere boven € 10.000.000,-
15.000.001	20.000.000	114.000	146.500	€ 114.000,- + 0,65% over het meerdere boven € 15.000.000,-
20.000.001	30.000.000	146.500	206.500	€ 146.500,- + 0,60% over het meerdere boven € 20.000.000,-
30.000.001	50.000.000	206.500	306.500	€ 206.500,- + 0,50% over het meerdere boven € 30.000.000,-
50.000.001	75.000.000	306.500	406.500	€ 306.500,- + 0,40% over het meerdere boven € 50.000.000,-
75.000.001	100.000.000	406.500	481.500	€ 406.500,- + 0,30% over het meerdere boven € 75.000.000,-

Diephuis Partners ook handelend onder de naam D&P Vastgoeddiensten en Taxaties B.V.

Deze tarieven zijn van toepassing tot en met 31 december 2009