

# Leveringsvoorwaarden en tarieven van Diephuis Partners, tevens handelend onder de naam D&P Vastgoeddiensten en Taxaties B.V.

Gevestigd aan de Rijksweg 248, 2241 BX in Wassenaar.  
Postadres: postbus 2161, 2240 CD Wassenaar.

## Artikel 1 Definities

1.1 In de algemene voorwaarden hebben de volgende termen de navolgende betekenis:

**Diephuis Partners** De natuurlijke, of rechtspersoon die deze leveringsvoorwaarden hanteert, hierna te noemen DP

**Opdrachtgever** De natuurlijke, of rechtspersoon, althans degene die namens deze gerechtigd is tot het geven van een opdracht, althans geacht mag worden gerechtigd te zijn namens de natuurlijke- of rechtspersoon een opdracht te geven

**Overeenkomst** De verbintenis die tussen DP en één, of meerdere opdrachtgevers wordt aangegaan.

**Aanbieding** Alle offertes, beleggingsaanbiedingen en soortgelijke producten.

**Diensten** Alle door DP te leveren en geleverde producten en diensten, al dan niet samenhangend met, of betrekking hebbend op waardeoordelen, beleggingsadvies en alle overige vormen van bemiddeling en advisering op het gebied van commercieel vastgoed. Daaronder mede begrepen daarmee samenhangende werkzaamheden die niet op uitdrukkelijk verzoek van de opdrachtgever worden verricht.

## Artikel 2 Toepasselijkheid

2.1 Voor zover daarin in onderlinge overeenstemming tussen opdrachtgever en ons niet uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken, zijn de leveringsvoorwaarden van toepassing op alle opdrachten, aanbiedingen, overeenkomsten en overige diensten van DP.

2.2 Van deze leveringsvoorwaarden afwijkende bedingen zijn alleen van toepassing indien zij schriftelijk met DP zijn overeengekomen. De overige bepalingen van de voorwaarden blijven alsdan onverkort van kracht.

2.3 De ongeldigheid van één of meer bedingen in deze algemene voorwaarden laat de geldigheid van alle andere bedingen onverlet. Blijkt een beding in de leveringsvoorwaarden om enigerlei reden ongeldig, dan worden partijen geacht een geldig vervangend beding overeengekomen te zijn dat het ongeldige beding naar strekking en reikwijdte zoveel mogelijk benadert.

## Artikel 3 Aanbiedingen

3.1 Alle aanbiedingen, door of namens DP gedaan zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven. Dit geldt ook voor mededelingen betreffende hoedanigheden en dergelijke van producten, diensten en levertijden, die slechts globaal door DP kunnen worden aangegeven, uitgaande van normale omstandigheden.

3.2 De opdrachtgever kan nimmer aan mededelingen van DP het recht ontfemen om afname van de goederen en/of diensten te weigeren, dan wel zijn betalingsverplichting op te schorten.

3.3 DP behoudt zich het recht voor om de aanbidding en eventuele bescheiden die de aanbidding vergezellen, terug te vorderen. Deze dienen dan op eerste verzoek franco aan DP te worden teruggezonden. Zij mogen niet zonder uitdrukkelijke voorafgaande toestemming van DP worden vermenigvuldigd, noch aan derden ter beschikking worden gesteld, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

3.4 Indien derden op basis van onze aanbidding, zonder voorafgaande toestemming van DP, een overeenkomst tot stand brengen, is DP gerechtigd haar honorarium in rekening te brengen bij degene die wij de aanbidding hebben doen toekomen en de aanbidding van DP, zonder toestemming van DP aan deze derden ter beschikking heeft gesteld.

3.5 Toezendingen van aanbiddingen en/of (andere) documentatie aan DP, verplicht DP niet tot het sluiten van een overeenkomst.

3.6 Indien de opdrachtgever na het doen van de aanbidding van DP geen gebruik wenst te maken van de diensten van DP, is DP gerechtigd om de aan de aanbidding verbonden kosten, welke specifiek voor de opdrachtgever zijn gemaakt, bij haar in rekening te brengen.

3.7 Elke aanbidding heeft een geldigheidsduur van ten hoogste dertig (30) dagen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

## Artikel 4 Aanvaarding

4.1 Opdrachten worden geacht te zijn aangegaan conform de door DP verzonden opdrachtbevestiging, of tussen partijen nader te sluiten overeenkomst, mits partijen hiertegen niet binnen vijf (5) werkdagen na ontvangst van de opdrachtbevestiging schriftelijk bezwaar hebben gemaakt.

4.2 Onder voorbehoud van het onder 4.1 bepaalde, is de opdrachtgever gebonden, als er sprake is van een door opdrachtgever gegeven schriftelijk bevestigde opdracht, en/of verstrekking van gegevens ten behoeve van de opdracht, dan wel indien met de uitvoering van de opdracht door DP is begonnen onder gelijktijdige schriftelijke kennisgeving aan de opdrachtgever, dan wel indien opdrachtgever, naar aanleiding van een door DP aan haar verstrekte aanbidding, gegevens aan DP verstrekt ten behoeve van een in die aanbidding geformuleerde opdracht.

4.3 Voor transacties waarvoor naar aard en omvang geen opdrachtbevestiging en/of aanbidding wordt verzonden, wordt de factuur geacht de opdracht juist en volledig weer te geven, tenzij de opdrachtgever binnen tien (10) werkdagen na factuurdatum daartoe bij DP schriftelijk protesteert.

4.4 Aanvullingen of wijzigingen van de opdracht zijn voor DP uitsluitend bindend, indien en voor zover deze door DP schriftelijk zijn bevestigd.

4.5 DP aanvaardt opdrachten op basis van aan DP verstrekte exclusiviteit. Opdrachtgever zal derhalve tijdens de duur van de opdracht niet de opdracht aan derden verstrekken met betrekking tot hetzelfde project, tenzij uitdrukkelijk anders wordt overeengekomen.

## Artikel 5 Duur van de opdracht

5.1 De opdracht wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij uit de aard en strekking van de opdracht voortvloeit dat deze voor bepaalde tijd is gesloten.

5.2 Indien de opdracht voor bepaalde tijd is gesloten, geldt dat het tijdvak waarbinnen, c.q. het tijdstip waarop DP de overeengekomen werkzaamheden moeten hebben verricht, bij benadering in de opdracht is vastgesteld, in de verwachting dat de omstandigheden waaronder de levering van diensten zal plaatsvinden, na de aanvaarding van de opdracht niet zullen wijzigen. Opgegeven termijnen zijn nimmer te beschouwen als definitieve termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige prestatie dient DP derhalve schriftelijk in gebreke te worden gesteld, waarbij alsnog een redelijk termijn voor nakoming wordt gesteld.

5.3 Bij opdrachten met een doorlooptijd van meer dan twee maanden wordt aan het begin van iedere maand een voorschotdeclaratie verzonden ter grootte van het geschatte honorarium, gedeeld door het aantal maanden dat de opdracht duurt.

5.4 Indien een wijziging van de omstandigheden, ongeacht het voorzien daarvan, niettemin plaatsvindt en vertraging oplevert, wordt het overeengekomen moment van levering dienovereenkomstig verschoven.

## Artikel 6 Opzegging

6.1 Tussentijds kan de opdracht door partijen worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van dertig (30) dagen. De opzegging dient gemotiveerd en schriftelijk, bij aangetekend schrijven aan de wederpartij te worden bekend gemaakt.

6.2 Indien de opdrachtgever na schriftelijke ingebrekestelling nalatig blijft alsnog binnen een daarbij gestelde redelijke termijn te presteren, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim en heeft DP het recht om zonder rechterlijke tussenkomst de uitvoering van de betreffende overeenkomst te beëindigen, zonder daarbij gehouden te zijn tot enige schadevergoeding, of garantie en onverminderd de overige aan haar toekomende rechten.

6.3 Bij (een verzoek tot verklaring in staat van) faillissement, of surséance van betaling van de opdrachtgever, dan wel bij stillegging, of liquidatie van het bedrijf van de opdrachtgever, of indien deze komt te overlijden, of onder curatele wordt gesteld, is de opdrachtgever zonder ingebrekestelling van rechtswege in verzuim en heeft DP het recht om zonder rechterlijke tussenkomst de uitvoering van de betreffende overeenkomst te beëindigen, zonder daarbij gehouden te zijn tot enige schadevergoeding of

	garantie en onverminderd de overige aan haar toekomende rechten.		gemaakte verblijfkosten bij de opdrachtgever in rekening te brengen.
6.4	In geval van opzegging is de wederpartij in ieder geval gehouden te vergoeden het aan DP toekomende honorarium naar de stand van de werkzaamheden, de door of namens DP gemaakte kosten, schaden en interesten en de kosten voortvloeiend uit de mogelijk door DP reeds aangegane verbintenissen met derden ter uitvoering van de door de opdrachtgever verstrekte opdracht, tenzij in de opdracht anders is vermeld. Zo mogelijk wordt door DP na de opzegging de resultaten van de tot de opzegging verrichte werkzaamheden aan de opdrachtgever ter beschikking gesteld.	9.6	Extra uit te voeren werkzaamheden worden in overleg met de opdrachtgever in rekening gebracht. Minderwerk kan weliswaar tot een vermindering van de overeengekomen kosten leiden, doch DP behoudt zich het recht voor om de opdrachtgever de door DP gemaakte kosten van de niet op andere wijze economisch te benutten uren en gederfde winst in rekening te brengen.
6.5	Indien door DP de opdracht wordt beëindigd wegens het tekortschieten van de opdrachtgever in de nakoming van zijn verplichtingen, heeft DP het recht, de eventueel daaruit voortvloeiende schade, op de opdrachtgever te verhalen.	9.7	Onverminderd het vermeldde in 9.3, behoudt DP zich het recht voor om voor de extra werkzaamheden die op verzoek van de opdrachtgever gemaakt worden, zoals het verstrekken van extra rapporten en/of nota's en/of soortgelijke bescheiden, kosten bij de opdrachtgever afzonderlijk in rekening te brengen.
<b>Artikel 7</b>	<b>Samenwerking met derden</b>	9.8	Prijsverhogingen, door welke oorzaak dan ook, zullen nimmer recht geven op enigerlei schadevergoeding, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
	DP is bevoegd om, indien dit wenselijk, of noodzakelijk is voor een juiste uitvoering van een opdracht en na overleg met de opdrachtgever, derden in te schakelen. De hieruit voortvloeiende kosten zullen aan de opdrachtgever worden doorberekend, tenzij anders schriftelijk wordt overeengekomen.	<b>Artikel 10</b>	<b>Betaling</b>
<b>Artikel 8</b>	<b>Wijze van uitvoering</b>	10.1	Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, dienen alle aan DP verschuldigde betalingen aan DP plaats te vinden binnen eenentwintig (21) dagen na factuurdatum, zonder aftrek, compensatie, of opschorting, uit welke hoofden dan ook. De betaling dient te geschieden door storting of overmaking op een door DP aangewezen bankrekening. De op de bankafschriften aangegeven valutadag, is bij de hierboven bepaalde betalingstermijn bepalend en wordt derhalve door DP als dag van betaling aangemerkt.
8.1	Bij acceptatie van een opdracht gaat DP een inspanningsverbintenis aan en zal DP zorgdragen voor een zorgvuldige uitvoering van de opdracht, voor zo ver mogelijk overeenkomstig de met de opdrachtgever vastgestelde afspraken en procedures.	10.2	Indien betaling niet of niet volledig binnen de bovengenoemde termijn van eenentwintig (21) dagen heeft plaats gevonden, is de opdrachtgever vanaf de vervaldag, zonder dat daarvoor een nadere ingebrekestelling is vereist, in verzuim en is DP gerechtigd om, naast de openstaande factuur een vertragsrente van 1% per maand in rekening te brengen, waarbij een gedeelte van de maand als volle maand wordt gerekend, en/of de wettelijke rente over de openstaande vorderingen.
8.2	Indien de werkzaamheden voor het grootste deel ten kantore van de opdrachtgever dienen te worden verricht, stelt opdrachtgever gedurende de looptijd van de opdracht kosteloos een eigen werkruimte met telefoonaansluiting en een internetverbinding ter beschikking.	10.3	Indien de opdrachtgever na sommatie in gebreke blijft met betaling van de openstaande factuur, zal de incasso van de vordering uit handen worden gegeven, in welk geval de opdrachtgever naast de verschuldigde hoofdsom plus rente, alle kosten verschuldigd is die door DP worden gemaakt om nakoming van de verplichtingen van de opdrachtgever te bewerkstelligen, daaronder begrepen incasso-, deurwaarder- en advocaatkosten, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk. De buitengerechtelijke kosten, zijn gefixeerd op 15 % van de verschuldigde hoofdsom met een minimum van € 225,-, waaromtrent door DP geen nader bewijs behoeft te worden geleverd.
8.3	De opdrachtgever machtigt DP bij deze om zonder nader overleg voor de normale dagelijkse gang van zaken beslissingen te nemen die nodig zijn voor een goede uitvoering van de opdracht. Iedere beslissing waarvan DP het belang voor de opdrachtgever dermate groot acht dat het relevant wordt geacht dat deze tijdig van een dergelijke beslissing op de hoogte wordt gesteld, zal zo spoedig mogelijk aan de opdrachtgever worden voorgelegd.	10.4	Alle door de opdrachtgever verrichte betalingen strekken primair tot voldoening van eventuele rente en door DP gemaakte invorderingskosten en vervolgens ter voldoening van de oudste openstaande facturen.
8.4	De opdrachtgever verbindt zich DP tijdig in het bezit te stellen van de informatie welke naar het oordeel van DP noodzakelijk is om de opdracht naar behoren te kunnen vervullen en te voltooien.	10.5	Indien de kredietwaardigheid van de opdrachtgever daartoe aanleiding geeft naar het oordeel van DP, kunnen wij verlangen dat de opdrachtgever op voorhand nadere zekerheid stelt voor de betaling van de toekomstige termijnen, bij gebreke waarvan DP de verdere uitvoering van de opdracht mag opschorten, onverminderd de verplichtingen van de opdrachtgever die bestaande en toekomstige termijnen te voldoen.
8.5	Indien het in het belang van de opdrachtgever en/of voor een goede uitvoering van de opdracht noodzakelijk is, is DP gerechtigd voor rekening van de opdrachtgever meer werkzaamheden te (laten) verrichten dan eerder is overeengekomen. Een en ander in goed overleg met opdrachtgever en diens met instemming en toestemming.	10.6	Indien de opdrachtgever niet, niet behoorlijk, of niet tijdig voldoet aan enige verplichting, welke voor hem uit een overeenkomst met DP mocht voortvloeien, alsmede in geval van faillissement of verzoek daartoe, surséance van betaling, of verzoek daartoe, stillegging of liquidatie van het bedrijf van de opdrachtgever, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim en is c.q. wordt elke vordering van DP op de opdrachtgever direct opeisbaar.
8.6	DP heeft de bevoegdheid de samenstelling van een eventueel opgezette projectteam te wijzigen, indien en zodra DP van mening is dat dit voor een succesvolle vervulling van de aan DP verstrekte opdracht noodzakelijk is. Een dergelijke wijziging mag niet ten koste gaan van de kwaliteit van de dienstverlening, noch een ongunstige weerslag hebben op de continuïteit van de opdracht.	10.7	Indien een transactie wordt gesloten tussen DP enerzijds en twee, of meerdere partijen anderzijds, zijn deze partijen ieder hoofdelijk aansprakelijk voor de volledige nakoming van de door hen gesloten overeenkomst, ongeacht de tenaamstelling van de declaratie.
<b>Artikel 9</b>	<b>Prijzen en tarieven</b>	<b>Artikel 11</b>	<b>Opschorting</b>
9.1	Tenzij anders vermeld, zijn alle door DP gehanteerde prijzen, tarieven en kosten vermeld in Euro's (€) en worden vermeerderd met BTW en eventueel andere door de overheid te heffen heffingen, rechten, of belastingen.	11.1	DP kan de aanvaarde opdracht opschorten.
9.2	De door DP gehanteerde uurtarieven zijn als volgt samengesteld: senior partner € 195,-; junior partner € 145,-; manager taxaties/consultancy € 115,-; andere werknemers variërend van € 45,- tot € 70,-. Daarenboven worden 6% kantoorkosten in rekening gebracht.	11.2	Indien voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke gegevens niet, niet tijdig, of niet overeenkomstig de afspraken ter beschikking van DP komen, of indien de opdrachtgever op andere wijze niet aan zijn verplichtingen voldoet, kan dit aanleiding geven tot opschorting van uitvoering van de opdracht en kunnen eventuele extra kosten door DP in rekening worden gebracht. Niet, of niet tijdig uitvoeren van (een gedeelte van) de opdracht tengevolge van hierboven bedoelde nalatigheid van de opdrachtgever, ontslaat deze niet van haar verplichting het reeds uitgevoerde deel van de opdracht, na ontvangst van de factuur, binnen de gebruikelijke termijn te betalen, met uitsluiting van iedere compensatie met een al of niet opeisbare terugvordering.
9.3	Indien koerswijzigingen en/of kostprijsverhogende factoren worden veroorzaakt door een wijziging, aanvulling of correctie op de opdracht en/of aanbidding, en/of prijsstijgingen als gevolg van stijging van de lonen, sociale lasten, belastingen, heffingen en andere lasten zich voordoen, is DP gerechtigd de prijzen en tarieven dienovereenkomstig te verhogen, een en ander met inachtneming van de eventueel ter zake bestaande wettelijke voorschriften.		
9.4	De honoraria van DP worden vermeerderd met de kosten die in het kader van de opdracht zijn gemaakt, alsmede declaraties van ingeschakelde derden, tenzij anders is overeengekomen.		
9.5	DP behoudt zich het recht voor om in het kader van de opdracht gemaakte reiskosten ad € 0,60 per kilometer en de eventueel		

11.3	Indien de opdrachtgever in geval faillissement of surséance van betaling verkeert, of verzoek daartoe heeft gedaan, dan wel bij stillegging of liquidatie van het bedrijf van de opdrachtgever, of komt te overlijden, of onder curatele wordt gesteld, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim en heeft DP het recht om zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst naar haar keuze de uitvoering van de betreffende overeenkomst op te schorten, zonder daarbij gehouden te zijn tot enige schadevergoeding, of garantie en onverminderd de overige aan haar toekomende rechten. (Deze bepaling komt overeen met artikel 6.3).	15.2	De opdrachtgever vrijwaart DP ter zake eventuele aanspraken van derden, voortvloeiend uit het gebruik van de door opdrachtgever aan DP verstrekte gegevens, dan wel anderszins.
11.4	Indien DP de opdracht opschort wegens onredelijke handelswijze van de opdrachtgever jegens DP, of jegens een partij die in opdracht van DP werkzaamheden verricht, of omdat de opdrachtgever zijn verplichtingen jegens deze partij niet is nagekomen, gelden voor de afwikkeling dezelfde bepalingen als in het geval bedoeld in artikel 11.2.	15.3	Schade ontstaan door of ten gevolge van diensten die DP heeft uitbesteed, wordt aan opdrachtgever vergoed, mits deze schade door de desbetreffende dienstverlener aan DP is vergoed en ontvangen, onder aftrek van de daarbij gemaakte kosten.
11.5	Tenzij anders overeengekomen, is bij opschorting van het werk, of een gedeelte daarvan, de opdrachtgever een zodanig gedeelte van het overeengekomen honorarium verschuldigd als met de stand van de werkzaamheden van DP overeenkomt, daaronder begrepen de kosten die voor DP voortvloeien uit eventuele reeds met betrekking tot de opdracht met derden aangegane overeenkomsten.	15.4	Indien DP, onverminderd de voorafgaande leden van dit artikel, op enigerlei wijze aansprakelijk mocht worden gesteld voor schade en/of nadeel, zal de totale aansprakelijkheid in elk geval beperkt zijn tot het bedrag dat DP ter zake op derden, of assuradeuren kan verhalen.
11.6	Zodra het werk na onderbreking doorgang vindt, zullen de extra werkzaamheden die voor DP voortvloeien uit de onderbreking van de werkzaamheden, door opdrachtgever dienen te worden vergoed.	15.5	Enige aansprakelijkheid van de zijde van DP kan slechts ontstaan indien opdrachtgever DP onverwijld en deugdelijk in gebreke stelt, stellende een redelijke termijn ter zuivering van de tekortkoming en indien DP ook na het verstrijken van die termijn in de nakoming van de verplichtingen tekort blijft schieten. De ingebrekestelling dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming te omvatten, zodat DP in staat gesteld wordt adequaat te reageren. Voor het ontstaan van enig recht op schade is het noodzakelijk dat de opdrachtgever de schade zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen een termijn van dertig dagen, na het ontstaan daarvan schriftelijk bij DP meldt.
11.7	Indien de opschorting al dan niet door toedoen van de opdrachtgever langer duurt dan drie maanden wordt de opdracht als geannuleerd beschouwd en zijn de bepalingen van artikel 12 van toepassing, tenzij anders wordt overeengekomen.	15.6	Elke verdere mogelijk aansprakelijkheid voor door de opdrachtgever geleden schade is uitgesloten, ongeacht de grondslag daartoe. DP is niet gehouden tot vergoeding van schade wegens te late levering, of uitvoering van werkzaamheden, of dienstverlening. Eveneens is DP niet aansprakelijk voor beschadiging, of het verloren gaan van gegevens en/of bescheiden tijdens vervoer, of verzending per post, ongeacht namens wie het vervoer, of de verzending geschiedt.
11.8	Als is overeengekomen dat de werkzaamheden in fasen zullen plaatsvinden, mag DP de aanvang van de werkzaamheden, die tot de overeengekomen fasen behoort uitstellen, totdat de opdrachtgever de voltooiing van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.		
<b>Artikel 12 Annulering</b>		<b>Artikel 16 Overmacht</b>	
	Indien de opdrachtgever de gegeven opdracht annuleert, is zij aan DP een zodanig gedeelte van het overeengekomen honorarium verschuldigd dat met de stand van de werkzaamheden overeenkomt, verhoogd met 20% van het totale honorarium, waarop DP bij voltooiing van de opdracht recht zou hebben, tenzij de opdracht, of aanbidding uitdrukkelijk een andere regeling vermeldt, onverminderd het recht op volledige schadevergoeding, inclusief gederfde winst. De verhoging van 20% komt echter te vervallen, indien de annulering voortvloeit uit overmacht aan de zijde van de opdrachtgever, dan wel indien in een later stadium de annulering ongedaan wordt gemaakt en de opdracht weer voortgang vindt. In welk geval artikel 11.6 van toepassing is, daaronder ook begrepen de kosten die voor DP voortvloeien uit de eventueel reeds met betrekking tot de opdracht met derden aangegane overeenkomsten.	16.1	In geval van overmacht is DP gerechtigd haar verplichtingen op te schorten. Indien de periode langer duurt dan twee (2) maanden, waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen niet mogelijk is, zijn beide partijen gerechtigd de overeenkomst middels schriftelijke opzegging te beëindigen. Hetgeen reeds ingevolge de overeenkomst is geleverd, wordt dan pro rata afgerekend, zonder dat partijen elkaar overigens iets verschuldigd zijn.
		16.2	Onder overmacht in de zin van artikel 16.1 wordt onder andere verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen, en die niet aan DP zijn toe te rekenen. Hieronder zijn mede begrepen stakingen, ziekte van personeel, niet voorzienbare stagnatie van kantoorapparatuur en -automatisering, alsook een niet-toerekenbare tekortkoming van (toe)leveranciers van DP en/of bij de door DP ingeschakelde derden.
<b>Artikel 13 Geheimhouding</b>		<b>Artikel 17 Klachten</b>	
13.1	DP zal zich inspannen om al hetgeen dat eventueel bij de uitvoering van de opdracht vertrouwelijk ter kennis komt, als zodanig te behandelen en geheim te houden. Een en ander met inachtneming van beperkingen volgend uit wetgeving en jurisprudentie, tenzij deze gegevens reeds in de openbaarheid zijn gekomen.	17.1	Eventuele klachten dienen terstond na constatering door de opdrachtgever schriftelijk bij DP te worden ingediend. De opdracht wordt geacht te zijn goedgekeurd, indien binnen dertig (30) dagen na de verzenddatum van de gegevens, of bescheiden geen klacht daaromtrent door de opdrachtgever is ingediend.
13.2	Alle betrokken partijen zullen alle voorzorgsmaatregelen treffen die mogelijk zijn teneinde de van de andere partij ontvangen informatie van vertrouwelijke aard geheim te houden.	17.2	Klachten over facturen dienen eveneens schriftelijk bij DP te worden ingediend. De factuur wordt geacht te zijn goedgekeurd, indien binnen veertien (14) dagen na de verzenddatum van de factuur, of bescheiden, geen klacht daaromtrent door de opdrachtgever is ingediend.
<b>Artikel 14 Intellectuele eigendom</b>		<b>Artikel 18 Toepasselijk recht en bevoegde rechter</b>	
14.1	Alle rechten van intellectuele of industriële eigendom op alle, krachtens de (verrijking van de) opdracht ontwikkelde producten van geest, berusten uitsluitend bij DP. Opdrachtgever verkrijgt uitsluitend de gebruiksrechten en bevoegdheden die bij deze voorwaarden, of anderszins uitdrukkelijk worden toegekend. Opdrachtgever zal de producten van geest niet verveelvoudigen, daarvan kopieën vervaardigen of ter beschikking stellen aan derden, anders dan na schriftelijke toestemming van DP.	Alle overeenkomsten, waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, ook in geval van werkzaamheden in het buitenland, alsmede de daaruit voortvloeiende rechtsbetrekkingen van partijen, worden bij uitsluiting beheerst door het Nederlands recht.	
14.2	De opdrachtgever is niet gerechtigd de informatie, die haar door DP ter beschikking is gesteld, aan te wenden tot enig ander doel dan waarvoor die is verstrekt. Opdrachtgever mag de onder 14.1 vermelde producten slechts gebruiken voor enig ander doel, of voor herhaling van hetzelfde werk, mits zij schriftelijke goedkeuring van DP heeft ontvangen. Indien dit zonder toestemming van DP geschiedt, is DP gerechtigd minstens 50% van het oorspronkelijke honorarium opnieuw bij de opdrachtgever in rekening te brengen.	<b>Artikel 19 Slotbepaling</b>	
		Het is de opdrachtgever niet toegestaan personeel van DP in dienst te nemen, dan wel op enigerlei te werven voor dienststreding binnen een periode tot één jaar na beëindiging van de opdracht.	
<b>Artikel 15 Aansprakelijkheid</b>		Diephuis Partners Postbus 2161 2240 CD Wassenaar Rijksstraatweg 248 2241 BX Wassenaar	
15.1	Behoudens opzet of grove nalatigheid is DP niet aansprakelijk voor enigerlei schade in welke vorm dan ook, hetzij direct of indirect, die	 Jan H. Diephuis R.T. Directeur	
		Wassenaar, 1 oktober 2009	